

Hollolan kunta
Kaavoituksen palvelupiste
Kaavoitusarkkitehti Katariina Tuloisela

HOLLOLAN KUNTA
Kirjaamo

15-02-2022

Dnro 2022-89

Hollolan kunnan kirjaamo

Asia: Aloite asemakaavan laatimiseksi ja Pyhäniemen yksityistien muuttamiseksi kaduksi

Pyhäniemen yksityistien osakkaat tekevät tällä kirjelmällä aloitteen siitä, että Pyhäniemen yksityistie Rantatieltä Pyhäniemen päiväkodille saakka muutetaan asemakaavalla ja yksityisistä teistä annetun lain (560/2018) 13 §:n perusteella kaduksi, jonka kunnossapidosta vastaa Hollolan kunta.

Asemakaavamuutosta ja yksityistien osan muuttamista kaduksi pyydetään seuraavilla perusteilla. Pyhäniemen koulun ja Pyhäniemen päiväkodin vuoksi Pyhäniementiellä on erittäin vilkas henkilöauto-, linja-auto, tavarankuljetus- ja huoltoajoneuvoliikenne, joka kuluttaa tietä Rantatieltä päiväkodille saakka. Tietä käyttää lisäksi Pyhäniemen koulun hakkeella lämpiävän lämpölaitoksen hake- ja muu huoltoliikenne.

Liikenteen rasitus ilmenee jatkuvina päällystevaurioina, isoina kuoppina asfaltissa, joita yksityistien tiehoitokunta on paikkaillut kylmäasfaltilla. Kylmäasfalttipaikkaus ei kestä kuin puoli vuotta kunnes raskas linja-auto ja huoltoajoneuvoliikenne kuluttaa kuopat uudelleen esiin. Pyhäniemen koulun kohdalla on myös ollut monta vuotta tiessä niin syvä painanne, että autoilijat ajavat tien vieressä jalkakäytävällä monttua väistääkseen. Välittömästi tässä kohtaa jalkakäytävän vieressä on iso kuusi, jonka alla Pyhäniemen koulun koululaiset leikkivät välitunneilla ja ovat vaarassa joutua autojen alle.

Alla mainittujen Pyhäniemen yksityistien osakkaiden mielestä Pyhäniementie tulisi muuttaa Rantatieltä Pyhäniemen päiväkodille ulottuvalta osuudelta asemakaavalla kaduksi, koska Pyhäniemen koulun ja päiväkodin sekä Pyhäniemen koulun lämpölaitoksen aiheuttama ajoneuvoliikenne aiheuttaa yksityistien osakkaille kohtuuttoman kunnossapitovelvoitteen. Pyhäniemen yksityistien osakkaat pyytävät, että Hollolan kunta laatisi edellä mainitulle osalle Pyhäniementietä asemakaavan samalla tavoin kuin kunta on hyväksynyt vuonna 2021 asemakaavan nro 19-263 Hollolan kirkolta Parinpellon yksityistielle niin, että kaavoitetun kadun pituudeksi on tullut n. 1,2 kilometriä.

Tämän aloitteen yhteyshenkilönä on _____ ja aloitteen ovat tehneet
alla mainitut Pyhäniemen yksityistien osakkaat (kiinteistön omistajien allekirjoitus, päiväys ja
kiinteistönumero tai osoite: